

TỜ TRÌNH TỔNG GIÁM ĐỐC

V/v: Triển khai bán công khai khoản nợ Công ty cổ phần Sản xuất và Thương mại Tân Liên Thành theo nghị quyết số 16928/NQ-PVB ngày 26/7/2023 của UB TCC&XLN

Tiếp theo Nghị quyết số 16928/NQ-PVB ngày 26/7/2023 của Ủy ban tái cơ cấu và xử lý nợ. Khối QL&TCTTS kính trình Tổng Giám đốc về việc phê duyệt thủ tục chào bán khoản nợ, như sau:

I. THÔNG TIN KHOẢN NỢ ĐƯỢC CHÀO BÁN

1. Khoản nợ chào bán: Toàn bộ dự nợ vay của CTCP Sản xuất và Thương mại Tân Liên Thành (CIF: 10244430).
2. Giá trị khoản nợ là: 193,676,041,183 VND, trong đó:
 - Nợ gốc : 47,213,420,077 VND.
 - Nợ lãi : 146,462,621,106 VND.
3. Tài sản bảo đảm của khoản nợ:
 - Chủ quyền và quyền khai thác mỏ quặng sắt tại xóm Đụn, xã Thu Cúc, huyện Tân Sơn và đồi Ráng Rai, đồi Trâm, đồi Quyền Sắt xóm Mu, xã Thượng Cửu, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;
 - Dây chuyền công nghệ nghiền tuyển chế biến quặng sắt; Toàn bộ tài sản trên đất hình thành sau đầu tư (hệ thống nhà xưởng, công trình xây dựng, vật kiến trúc, dây chuyền máy móc thiết bị chế biến quặng tinh);

(*): Tổng nghĩa vụ nợ gốc và nợ lãi tại thời điểm chào bán lần đầu (tạm tính đến ngày 05/9/2023).

II. ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN CÔNG KHAI KHOẢN NỢ

Căn cứ phê duyệt phương án bán công khai khoản nợ theo Nghị quyết số 16928/NQ-PVB ngày 26/7/2023 của Ủy ban tái cơ cấu và xử lý nợ. Khối QL&TCTTS kính trình Tổng Giám Đốc phê duyệt thủ tục bán nợ của khách hàng CTCP Sản xuất và Thương mại Tân Liên Thành và thực hiện như sau:

1. Phương thức bán nợ: Bán công khai khoản nợ;
2. Giá khởi điểm bán nợ được xác định bằng tổng nghĩa vụ nợ gốc và nợ lãi tại thời điểm chào bán công khai đầu tiên theo Mục I.
3. Trường hợp không có khách hàng tham gia trả giá, đề xuất giá chào bán lần tiếp theo giảm tối đa 10% so với giá chào bán liền kề. Dừng triển khai bán đấu giá, thực hiện báo cáo lại UB.TCC&XLN khi giá giảm quá 30% so với giá trị chào bán lần đầu và thời gian chào bán không quá 06 tháng kể từ thời điểm chào bán lần đầu.
4. Số tiền đặt cọc: 10% giá trị khoản bán nợ tại thời điểm chào bán.

5. Giao Giám đốc Khối QL&TCTTS chỉ đạo thực hiện các công việc liên quan đến việc bán khoản nợ của khách hàng. Trường hợp xác định được đối tác mua nợ, Giám đốc Khối QL&TCTTS chỉ đạo thực hiện hoàn thiện các thủ tục pháp lý để khoản nợ đủ điều kiện mua bán theo quy định.
6. Các thủ tục bán nợ thực hiện:
- Đăng tin chào bán: Giao cho Khối QL&TCTTS phối hợp với ban Marcom được chủ động đăng tin chào bán tại Website của PvcomBank, Sàn giao dịch mua bán nợ VAMC, báo giấy hoặc báo điện tử
 - Nội dung đăng tin chào bán: theo Thông báo đính kèm
 - Hình thức triển khai: Khối QL&TCTTS, Ban Marcom và các bộ phận có liên quan phối hợp thực hiện.
 - Thời hạn đăng tin: Đối với mỗi lần thông báo chào bán khoản nợ công khai 3 bài báo liên tiếp trong vòng 15 ngày.
 - Toàn bộ chi phí đăng báo sẽ do PVcomBank thanh toán.

Kính trình.

CV QLKHDN MB

GD QLKHDN KV MB

GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS

Nguyễn Anh Tuấn

Vũ Đình Thắng

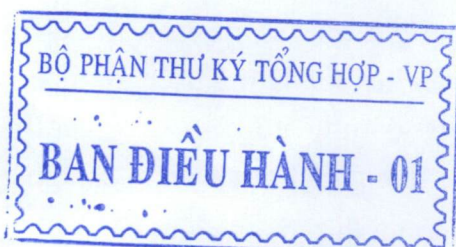
Mai Xuân Thuận

PHÊ DUYỆT CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

- Đồng ý phương án
 Không đồng ý phương án
 Khác:.....

Ngày: 08/19/2023

Ký tên:

Nguyễn Việt Hà

THÔNG BÁO CHÀO BÁN KHOẢN NỢ

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) thông báo về việc chào bán khoản nợ, như sau:

1. Khoản nợ chào bán: Toàn bộ dự nợ vay của CTCP Sản xuất và Thương mại Tân Liên Thành.
2. Giá trị khoản nợ là: 193,676,041,183 VND, trong đó:
 - Nợ gốc : 47,213,420,077 VND.
 - Nợ lãi : 146,462,621,106 VND.
3. Tài sản bảo đảm của khoản nợ:
 - Chủ quyền và quyền khai thác mỏ quặng sắt tại xóm Đụn, xã Thu Cúc, huyện Tân Sơn và đồi Ráng Rai, đồi Trầm, đồi Quyền Sắt xóm Mu, xã Thượng Cửu, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;
 - Dây chuyền công nghệ nghiền tuyển chế biến quặng sắt; Toàn bộ tài sản trên đất hình thành sau đầu tư (hệ thống nhà xưởng, công trình xây dựng, vật kiến trúc, dây chuyền máy móc thiết bị chế biến quặng tinh);
4. Phương thức thực hiện: Theo thỏa thuận.
5. Đặt cọc: 10% giá trị khoản bán nợ tại thời điểm chào bán.
6. Căn cứ thư quan tâm của quý đơn vị, PVcomBank sẽ liên hệ làm việc và cung cấp hồ sơ chi tiết về phương án (sau khi các bên ký kết các thỏa thuận bảo mật thông tin theo quy định)
7. Thời hạn gửi thư quan tâm trước ngày 30/9/2023.

Thông tin chi tiết liên hệ:

Phòng QLKHDN miền Bắc – Khối Quản lý & Tái cấu trúc tài sản

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 5, số 18 Lý Thường Kiệt, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Cán bộ phụ trách: Nguyễn Anh Tuấn, Email: tuanna10@pvcombank.com.vn, ĐT: 098.246.1727

